ВЫВЕСКИ

Размещение вывесок на территории города Югорска производится с учетом следующих нормативных актов:

► Решение Думы города Югорска от 28.08.2018 № 56 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Югорска» - статья 26.

► Постановления администрации города Югорска от 17.08.2022 № 1759-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески».

Общие требования к размещению информационных конструкций (вывесок)

Информационные конструкции (вывески) на объектах размещаются:

- на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов, фризах входных групп или в виде панелей-кронштейнов, элементов оформления витрин;

- не выше линии второго этажа (линии перекрытий между первым и вторым этажами) для жилых (в том числе многоквартирных) домов, первые этажи которых заняты нежилыми помещениями, а также офисных и промышленных объектов;

- непосредственно у главного входа или над входом в объект или помещение, в котором фактически находится или осуществляет деятельность юридическое, физическое лицо, сведения о котором содержатся на информационном поле.

При размещении и эксплуатации на одном фасаде объекта одновременно вывесок нескольких организаций, индивидуальных предпринимателей указанные вывески размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте) исключительно в пределах площади внешних поверхностей объекта, соответствующих физическим

размерам занимаемых данными юридическими и физическими лицами помещений.

При размещении вывесок на территории города Югорска запрещается:

- нарушение габаритных размеров вывесок;
- нарушение установленных требований к местам размещения;
- вертикальный порядок расположения букв;
- размещение и эксплуатация вывесок выше линии второго этажа;
- размещение вывесок на декоративных козырьках и навесах объектов;
- полное или частичное перекрытие оконных и дверных проемов, а также витражей и витрин, архитектурных деталей фасадов объектов;
- размещение вывесок в оконных проемах;
- размещение на кровлях, лоджиях и балконах;
- размещение информационных конструкций на ограждающих конструкциях;
- присоединение информационных конструкций к деревьям, зеленым насаждениям, электрическим проводам;
- перекрытие знаков адресации;
- размещение и эксплуатация вывесок с баннерными носителями.

Для получения муниципальной услуги заявитель представляет:

- 1) заявление на предоставление муниципальной услуги;
- 2) документ, удостоверяющий личность заявителя, представителя;
- 3) правоустанавливающий документ на объект недвижимости (в случае, если необходимые документы и сведения о правах на объект отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости);
- 4) согласие собственника (законного владельца) на размещение информационной вывески (в случае, если для установки вывески используется имущество иных лиц);
- 5) дизайн-проект.

**Управление архитектуры и градостроительства
Департамента муниципальной собственности и
градостроительства администрации города
Югорска**

ПРАВИЛА РАЗМЕЩЕНИЯ РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ И ВЫВЕСОК НА ТЕРРИТОРИИ Г. ЮГОРСКА

г. Югорск
2024 год

РЕКЛАМНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

Размещение рекламных конструкций на территории города Югорска производится с учетом следующих нормативных актов:

▶ Федеральный закон от 13.03.2006 № 38-ФЗ; «О рекламе» - статья 19;

▶ Решение Думы города Югорска от 28.08.2018 № 56 «Об утверждении Правил благоустройства на территории города Югорска» - статья 25;

▶ Постановление администрации города Югорска от 23.12.2013 № 4224 «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на территории города Югорска»;

▶ Постановление администрации города Югорска от 21.04.2020 № 577 «Об утверждении Положения о размещении рекламных конструкций на территории города Югорска»;

▶ Постановление администрации города Югорска от 15.02.2022 № 265-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории города Югорска, аннулирование такого разрешения».

Установка и эксплуатация рекламной конструкции допускаются при наличии разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, выдаваемого на основании заявления собственника или иного законного владельца соответствующего недвижимого имущества либо владельца рекламной конструкции органом местного самоуправления городского округа, на территории которых предполагается осуществлять установку и эксплуатацию рекламной конструкции (п.9 ст.19 Федерального закона от 13.03.2006 №38-ФЗ «О рекламе»).

В целях соблюдения внешнего архитектурного облика города запрещается:

▶ устанавливать рекламные конструкции на ограждениях;

▶ устанавливать рекламные конструкции на сооружениях инженерной инфраструктуры;

▶ размещать рекламу в виде надписей, рисунков, нанесенных на фасады зданий, на поверхность тротуаров, строительных ограждений, пешеходных дорожек, площадей, проезжей части автомобильных дорог;

▶ размещать рекламные конструкции с выступом за боковые пределы фасада и без соблюдения архитектурных членений фасада;

▶ размещать рекламные конструкции, закрывающие архитектурно-конструктивные элементы фасада здания, простенки, балконы, лоджии, эркеры, рельефные и цветовые композиции, применяемые в оформлении фасада;

▶ при размещении рекламных конструкций создавать помехи для очистки кровель объектов капитального строительства от снега и льда;

▶ монтаж настенных баннерных панно непосредственно к фасаду здания без каркасной рамки;

▶ нанесение рекламной информации с внешней стороны стекол витрин и окон зданий.

Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций»

Для предоставления муниципальной услуги необходимы следующие документы:

▶ заявление по установленной форме;

▶ копия документа, удостоверяющего личность заявителя, представителя заявителя;

▶ документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя;

▶ проектная документация рекламной конструкции;

▶ эскиз рекламной конструкции;

▶ нотариально удостоверенное согласие собственника недвижимого имущества на присоединение к этому имуществу рекламной конструкции (в случае если имущество передано уполномоченному лицу);

▶ нотариально удостоверенный протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, когда рекламная конструкция присоединяется к общему имуществу);

▶ договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, за исключением случаев:

а) когда заявитель является собственником рекламной конструкции и единоличным собственником имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция;

б) когда заключен договор по итогам проведения торгов в случае присоединения рекламной конструкции к имуществу, находящемуся в муниципальной собственности.

За выдачу разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции взимается государственная пошлина в порядке и размере, которые установлены статьей 333.18 и подпунктом 105 пункта 1 статьи 333.33 Налогового кодекса Российской Федерации.

Размер государственной пошлины составляет 5 000 рублей.

Иная плата за предоставление муниципальной услуги не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

Обращаем Ваше внимание, что в соответствии со статьей 14.37 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях Установка и (или) эксплуатация рекламной конструкции без предусмотренного законодательством разрешения на ее установку и эксплуатацию, а равно установка и (или) эксплуатация рекламной конструкции с нарушением требований технического регламента влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до одной тысячи пятисот рублей; на должностных лиц - от трех тысяч до пяти тысяч рублей; на юридических лиц - от пятисот тысяч до одного миллиона рублей

Консультацию можно получить по адресу: 628260, г. Югорск, ул. 40 лет Победы, 11, каб. № 107.

Часы приема: понедельник с 9.00 до 18.00. вторник - пятница с 9.00 до 17.00. Телефон: 8(34675)5-00-17